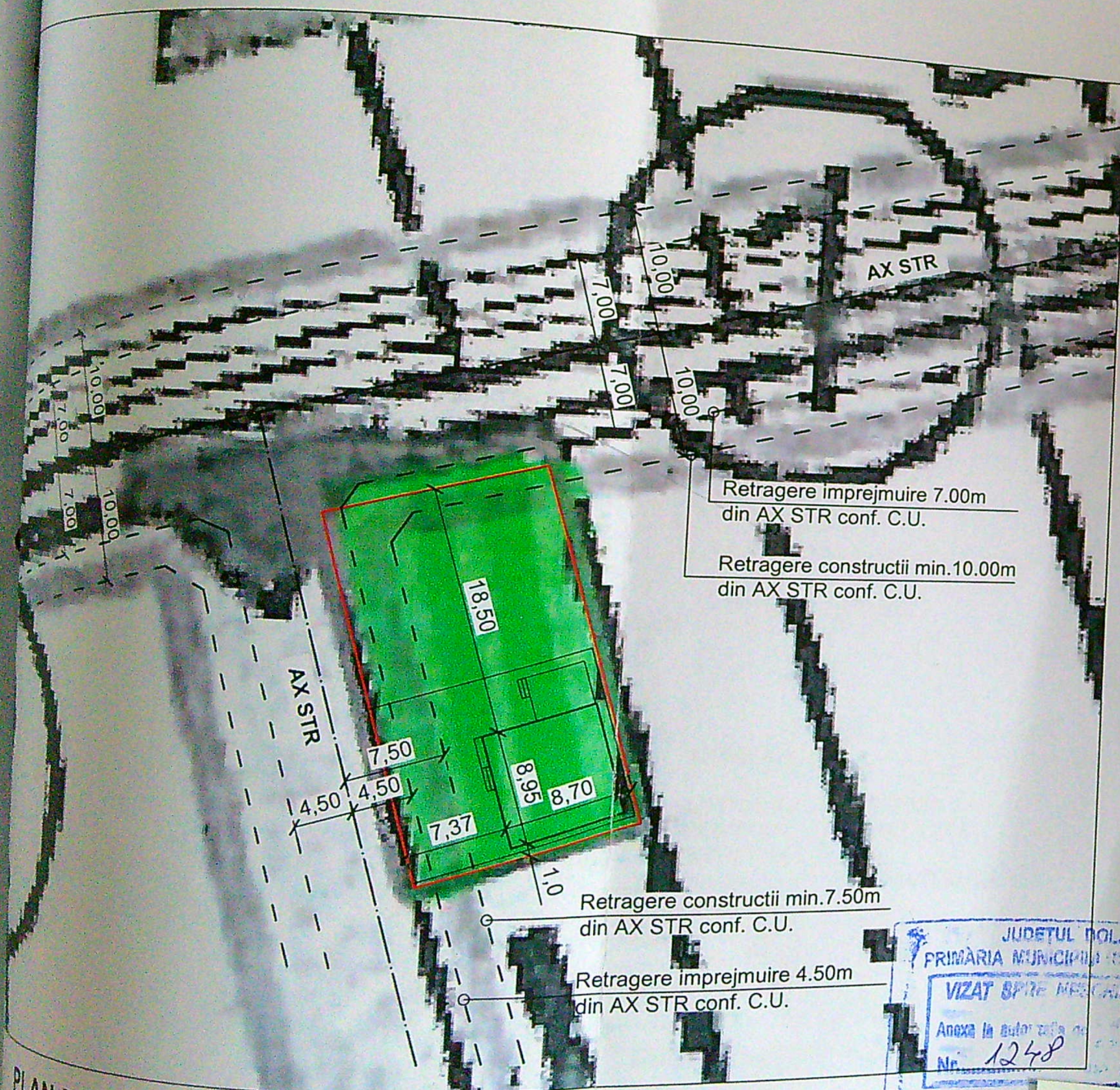
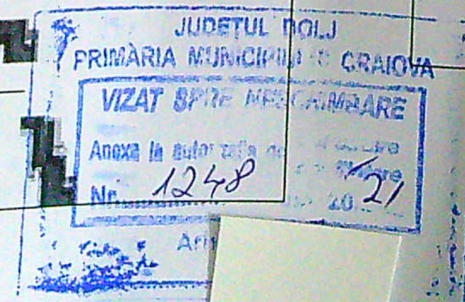




PLAN DE INCADRARE IN P.U.Z.



REZULTAT IN URMA PROPOUNERII DE DEZLIPIRE

INTRAVILAN - LOTUL 1

Scara 1 : 500

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa (Craiova, T 70 P 30, lotul 1, Jud. Dolj)
231621	500 mp	
Nr. Carte Funciara	UAT	CRAIOVA

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	A	500	
Total		500	IMPREJUIRI DIN GARDURI DE SCINDURA SI LIMITA CONVENTIONALA
B. Date referitoare la constructii			
Cod.	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentii
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 500 mp

Suprafata din act = mp

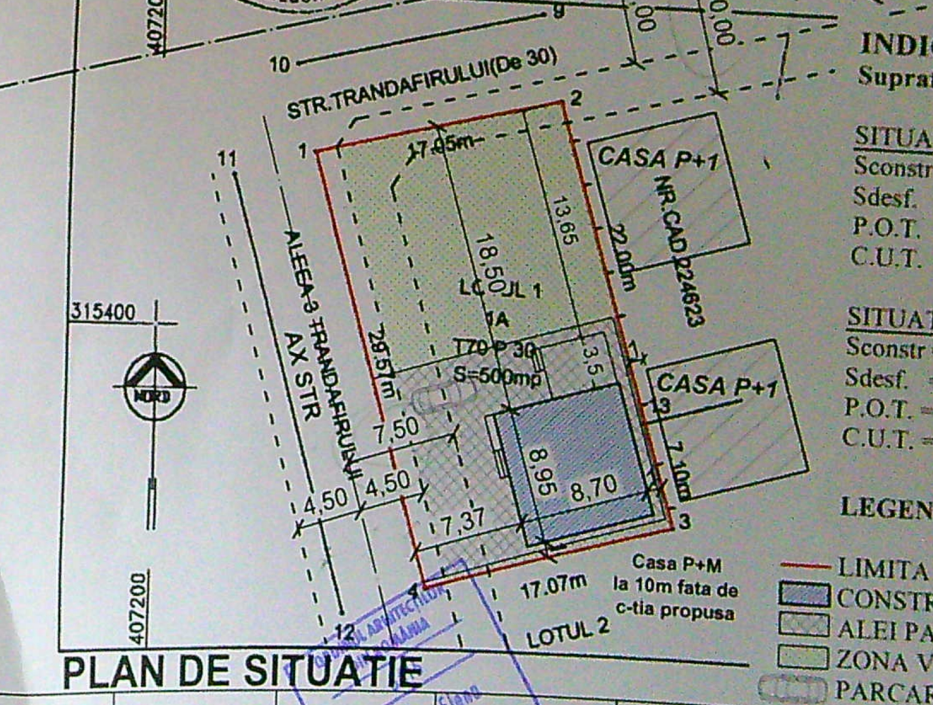
Executant Butoiaru Ion	Inspector
Confirm executarea masuratorilor in teren, corectitudinea intocmirii documentelor cadastrale si corespunderea acestora cu realitatea din teren	Confirm introducerea imobilului in baza de date integrate si atribuirea nr. cadastral
Semnatura si stampila	Semnatura si stampila
Data 01.04.2021	Data

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Seria RO-DJ-F-Nr. 0046

ION BUTOIARU

CATEGORIA B



INDICI DE REFERINTA

Suprafata teren S = 500 mp

SITUATIA EXISTENTA

Sconstr = 0,00 mp

Sdesf. = 0,00 mp

P.O.T. = 0,00 %

C.U.T. = 0,00

SITUATIA PROPUISA

Sconstr = 77,87 mp

Sdesf. = 155,74 mp

P.O.T. = 15,57 %

C.U.T. = 0,31

LEGENDA:

— LIMITA DE PROPRIETATE

— CONSTRUCTIE PROIECTATA

— ALEI PAVAJ S=120,00mp

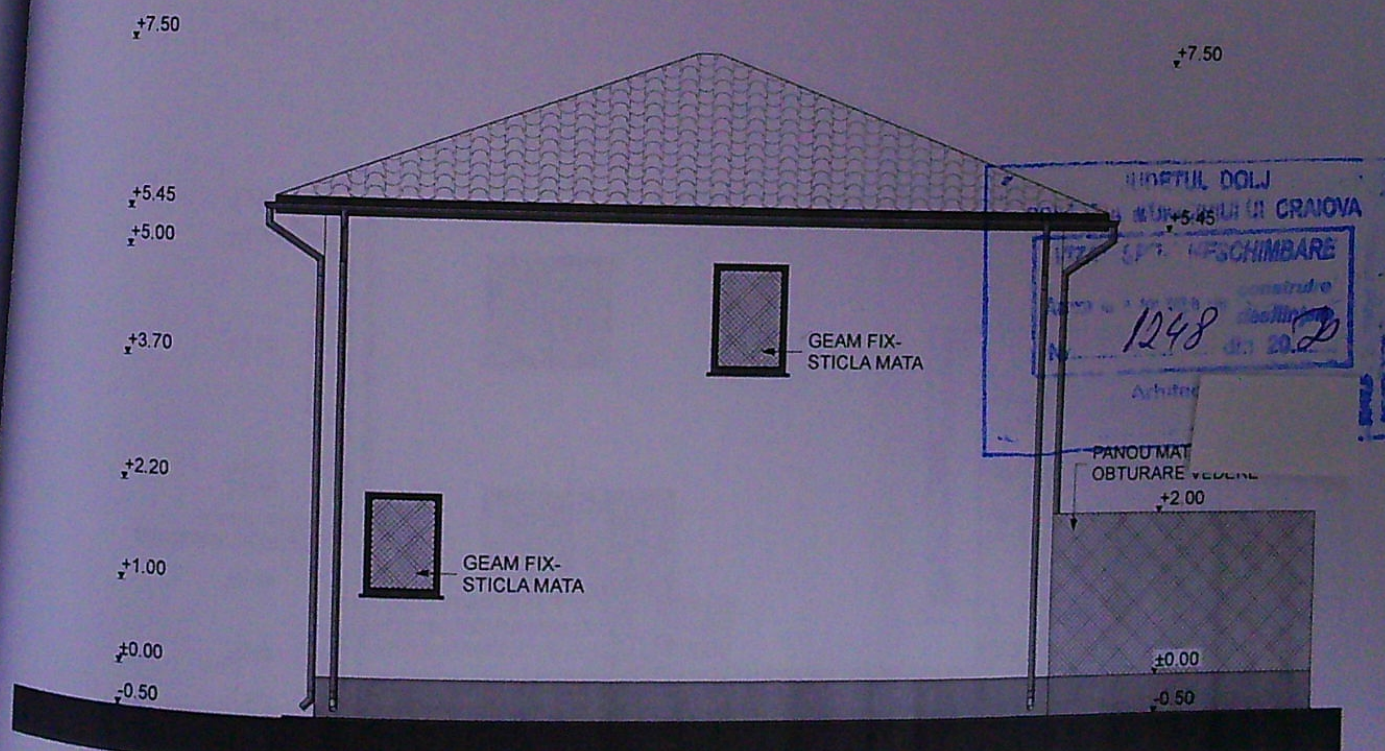
— ZONA VERDE S=282,13mp

— PARCARE S= 20,00mp

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNTURA	DATA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
S.C. GIURGIULESCU PROIECT S.R.L.				
C.U.I. 22401917, J16/1767/2007, tel. 0723/089739, 0765/237543				
str. Brazda lui Novac, nr. 79, bl. C8, sc. 1, ap. 29, CRAIOVA, jud. Dolj				
Sef proiect	arh. Adriana Morari		scara:	Beneficiar:
Proiectat	arh. Adriana Morari			IONCEA OANA - MARIA
Desenat	arh. Adriana Morari		1: 500	
Titlu proiect:				Pr. nr.:
CRAIOVA, str. Trandafirului, nr. 38, jud. Dolj				122/2021
Titlu plansa:				Faza:
PLAN DE SITUATIE				D.T.A.C. +P.Th
				A - 02



FATADA PRINCIPALA

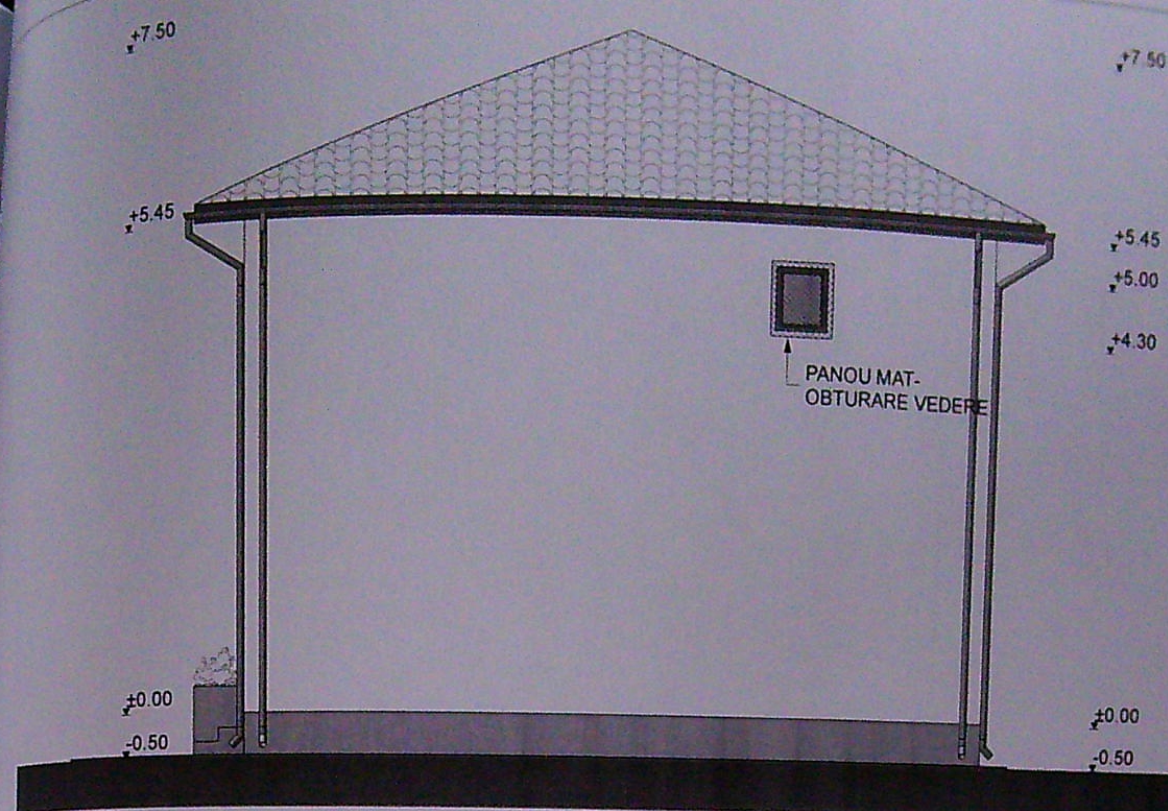


FATADA POSTERIOARA

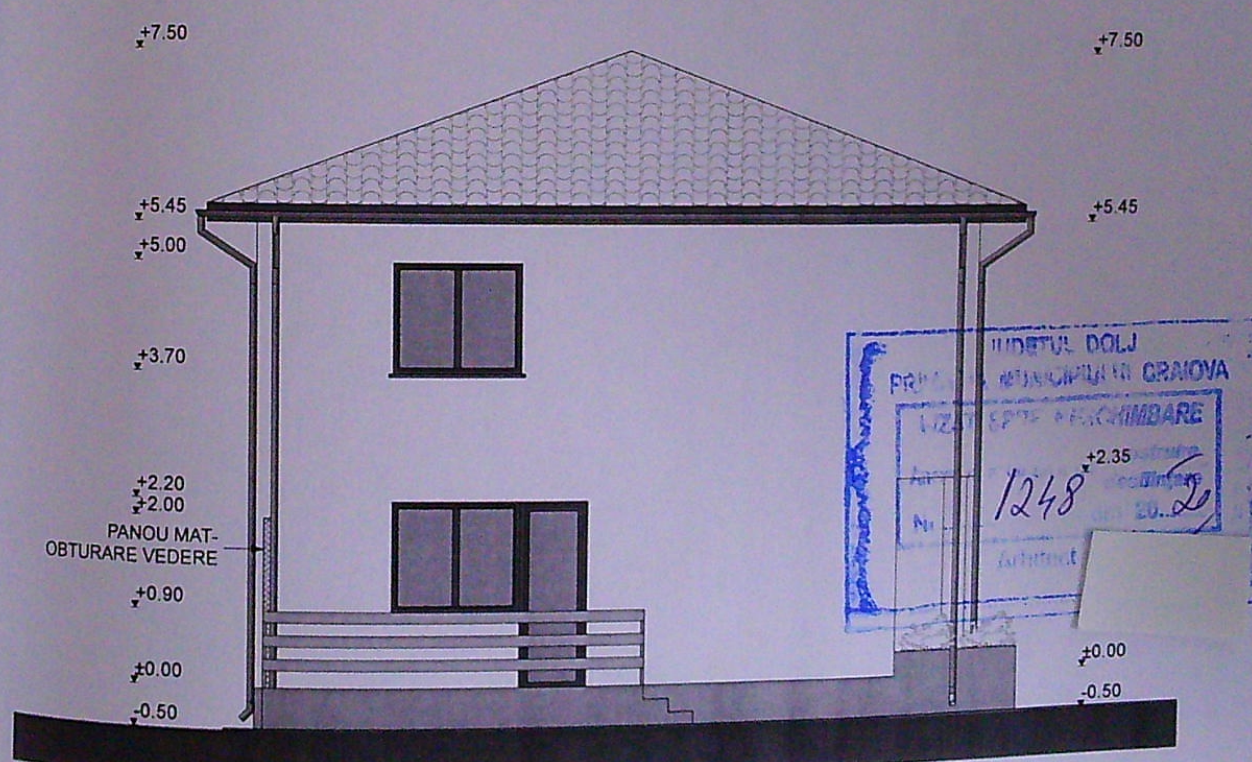
INVELITOARE DIN TABLA TIP TIGLA - GRI
OPRITORI DE ZAPADA
JGHEABURI SI BURLANE DIN TABLA
TENCUIELI DECORATIVE PENTRU EXTERIOR - ALB
TENCUIELI DECORATIVE PENTRU SOCLU - GRI

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR./ DATA
S.C. GIURGIULESCU PROIECT S.R.L. C.U.I. 22401917, J16/1767/2007, tel. 0723/089739, 0765/237543 str. Braza lui Novac, nr. 79, bl.C8, sc.1, ap.29, CRAIOVA, jud. DOLJ			Data 07.09.2021	Beneficiar: IONCEA OANA-MARIA
Sef proiect	Arh. Adriana Morari		scara:	Titlu proiect: CONSTRUIRE LOCUINTA P+1E CRAIOVA, str. Trandafirului, nr. 38, jud. Dolj
Proiectat	Arh. Adriana Morari			Faza: D.T.A.C. +P.Th
Desenat	Arh. Adriana Morari		1:100	Titlu plansa: FATADA PRINC. si POSTER.

95 7



FATADA LATERALA DREAPTA



FATADA LATERALA STANGA

INVELITOARE DIN TABLA TIP TIGLA - GRI
OPRITORI DE ZAPADA
JGHEABURI SI BURLANE DIN TABLA
TENCUIELI DECORATIVE PENTRU EXTERIOR - ALB
TENCUIELI DECORATIVE PENTRU SOCLU - GRI

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR./ DATA	Pr. nr.:
				Beneficiar:	122/2021
				IONCEA OANA-MARIA	
				Titlu proiect:	Faza:
				CONSTRUIRE LOCUINTA P+1E	D.T.A.C.
				CRAIOVA, str. Trandafirului, nr. 38, jud. Dolj	+P.Th
				Titlu plansa:	A - 08
				FATADE LATERALE	

S.C. GIURGIULESCU PROIECT S.R.L.
C.U.J. 22401917, J16/1767/2007, tel. 0723/089739, 0765/237543
str. Brazda lui Novac, nr. 79, bl.C8, sc.1, ap.29, CRAIOVA, jud. DOLJ

Sef proiect Arh. Adriana Morari
Proiectat Arh. Adriana Morari
Desenat Arh. Adriana Morari

Data 07.09.2021
scara: 1:100

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
6615
Adriana - Elena
MORARI
Arhitect cu drept de semnatura